



Målselv kommune

Enhet teknisk

Olje- og energidepartementet

Deres ref:

Vår ref

2018/666-27

Saksbehandler

May Britt Fredheim/467 41 922

Dato

08.07.2022

Høringssvar fra Målselv kommune på NOU 2022: 3 På trygg grunn

Målselv kommune er en stor geografisk kommune (3322 km²) med 6613 innbyggere. Vi har større områder under marin grense og noen kvikkleireforekomster. Ca. 25 % (825,65 km²) av kommunens arealer er vernet av hensynet til naturmangfold, herunder Øvre Dividalen nasjonalpark og landskapsvernområde.

Målselv kommune støtter utvalgets fokus på kompetanseheving og digitale hjelpemidler. For en mindre kommune er det urealistisk å rekruttere og beholde geoteknisk kompetanse. Det er derfor nødvendig med et sterkt statlige nivå som kan bistå og veilede kommunen i forebyggende generelt arbeid og i konkrete enkeltsaker. En oppgradering av aktsomhets- og faresonekartene vil være et verdifullt bidrag til kommunalt arbeid, og aktivt brukt av blant annet plan, deling, byggesak, landbruk, veg, vann og avløp. Sammenstilling av alle grunnundersøkelser i en felles tilgjengelig database vil være et godt virkemiddel i forhold til kunnskapsbasert forvaltning.

Grunneiernes ansvar

Grunneiere plikt til å varsle ved bekymring og kommunens plikt til å informere berørte grunneiere om resultat av undersøkelsen støttes.

Samfunnet kan ikke pålegge private grunneiere kostnadene ved sikringstiltak. Kommunen frykter at ved å pålegge grunneier større kostnader blir det en faktor som vurderes når varsler om potensielle leire skal leveres kommunen. Ved å bruke vedlikeholds- og utbyggingskostnader stipulert etter kost-nytte-tankegang og byggverks tekniske verdi skapes uforholdsmessig byråkrati i forhold til beregningsgrunnlaget. Grunneiere har ikke kompetanse og/eller økonomi til å bidra i henhold til lovforslaget. Resultatet kan i praksis bli tilnærmet byggestopp for bygdene som ligger under marin grense.

Postadresse

Mellombygdveien 216, 9321 MOEN

E-post:

postmottak@malselv.kommune.no

Besøksadresse

Kommunehuset, Moen

www.malselv.kommune.no

Telefon

77 83 77 00

Telefaks

77 83 77 01

Bank

4715.02.00373

Org.nr

972418005

Kommunens ansvar

Dagens praksis med å videreformidle bekymringsmeldinger og vurdere konsekvenser av en naturhendelse i forhold til bebyggelse og teknisk infrastruktur videreføres. Det er naturlig at kommunen med sin lokalkunnskap har dialog om bekymringsmeldinger med innbyggerne.

Forslag til plan- og bygningslovens § 4-3 krever kartlegging av alt areal, også det som ikke legges opp til utbygging. Områder som er vernet etter annet lovverk bør unntas. Alternativt må aktsomhetskart marin grense være tilstrekkelig på lik linje som aktsomhetskart for skred og flom i dag ligger inne som hensynssone på kommuneplanens arealdel. Hensikten med verna områder er nettopp at det ikke skal foretas naturinngrep.

Målselv kommune støtter forslaget til endring endringer i Byggesaksforskriften, Forurensingsforskriften og Forskrift om nydyrking.

Statens ansvar

Staten må ha det overordna ansvaret i å vurdere innkomne bekymringsmeldinger fra kommunen, samt vurdere faregraden og behov for sikringsarbeid. Hovedfinansieringen for sikringstiltak må ligge på statlig nivå sammen med kompetansen til å prioritere behov og løsningsforslag.

Konklusjon

Målselv kommune er en kommune med marin leire og ser behovet for kunnskapsøkning og oppdaterte digitale hjelpemidler i form av godt kartgrunnlag. Høringsforslaget legger opp til en økonomisk kostbar og arbeidskrevende forvaltning av sikringstiltak, noe som bekymrer kommunen. Dette gjelder både for nye utbygginger og for vedlikehold. En sterk statlig aktør med kunnskap og økonomi til å forvalte fagområdet i samarbeid med kommunene vil sikre at områder som har størst behov vil sikres først. Grunneier og beboere i nærområdet er viktige støttespillere i forhold til varsling av bekymringsmelding og lokalkunnskap, men å pålegge de plikter i forhold til utbygging og vedlikehold av sikringstiltak blir en uforholdsmessig belastning.

Med hilsen

Morten Tomter
enhetsleder Teknisk

May Britt Fredheim
plansjef

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og krever ikke signatur