



## Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Plan- og næringsutvalget		01.09.2022

### Revidering av Områderegulering turløyper Målselv Fjellandsby - Rognmoskaret - forenklet planprosess

#### Referanser:

Vedlagte bilag:

Vedlegg

- 1 Søknad om mindre endringer i reguleringsplan i forbindelse med byggesøknad
- 2 Forenklet planprosess Områderegulering Turløyper 17.06

Utrykte bilag: Områderegulering turløyper Målselv Fjellandsby – Rognmoskaret

#### Bakgrunn:

Målselv Turløyper SA har søkt kommunen om å foreta mindre justeringer i reguleringsplanen gjennom forenklet planprosess.

#### Utredning:

Forenklet planprosess hjemles i plan- og bygningsloven § 12-14. Forenklet planprosess kan gjennomføres dersom endringer i liten grad vil påvirke gjennomføringen av planen for øvrig, ikke går utover hoveddrammene i planen, og heller ikke berører hensynet til viktige natur- og friluftsområder.

Forenklet planprosess er delegert til enhetsleder teknisk. I denne konkrete saken velger administrasjonen å fremme saken for plan- og næringsutvalget for politiske signaler før saken sendes ut på høring.

#### Vurdering:

Forslag til høringsbrev ligger vedlagt saksframlegget. En eventuell endring vil ikke gå utover hoveddrammene i planen som har friluftsområder som hovedformål.

Områdene går over myrområder. Myrer har de siste årene fått et sterkere vern og er viktige blant annet som karbonlager. Helårsløyper vil kreve klopping eller nedbygging av myrer noe som i utgangspunktet er i strid med nasjonale føringer.

Forenklet planprosess fjerner ikke kravet om grunneiertyllatelse.

**Under henvisning til ovenstående vil kommunedirektøren anbefale at plan- og næringsutvalget gjør slikt**

**vedtak:**

Plan- og næringsutvalget sender ut forlag til forenklet planprosess for Områderegulering for turløyper for Måselv fjellandsby -Rognmoskaret ut på høring og offentlig ettersyn.